

Persbericht SKAR

Unieke locatie creatieve starters in hartje stad

Wethouder Hans Vervat (Verkeer & Vervoer en Economie) neemt op maandag 1 maart een uniek creatief verzamelgebouw aan het Stadhuisplein 9-15 officieel in gebruik. De wethouder zal de naam van het complex onthullen en geeft met de opening eveneens het startsein voor de nieuwe aanpak van de gemeente Rotterdam om creatieve bedrijven te huisvesten in gebouwen die tijdelijk of permanent leegstaan. In het pand dat – boven de horeca aan het plein – vier verdiepingen telt, krijgen 24 jonge, startende ondernemers en een collectief voor een periode van minimaal drie jaar de beschikking over studioruimte. Afhankelijk van de vastgoedontwikkeling ter plaatse kan die termijn uitlopen tot vijf jaar. Het gaat om grafische ontwerpers, productontwerpers, architecten, fotografen, filmers en beeldend kunstenaars, vooral twintigers en dertigers. Het initiatief om culturele productie een plaats te geven in het hart van de stad is ontwikkeld door SKAR (Stichting KunstAccommodatie Rotterdam), in samenwerking met huiseigenaar DELA en de gemeente Rotterdam.

SKAR beheert betaalbare en passende werkruimte voor professionele kunstenaars: 270 ateliers in 22 permanente panden en circa 50 creatieve ondernemers in 5 tijdelijke gebouwen. In april volgt nog een verdere uitbreiding door de ingebruikneming van het muziekpand Soundport (22 studio's) in de voormalige Chefaro-fabriek in Rotterdam west. Om in de groeiende behoefte van creatieve ondernemers aan werkruimte te voorzien, richt SKAR haar focus thans vooral op tijdelijke gebouwen. Daarom onderzoekt zij ook de mogelijkheden die bestaan op de particuliere vastgoedmarkt. Dat heeft in dit verband geleid tot de overeenkomst met DELA, die het pand tegen een gereduceerd bedrag ter beschikking heeft gesteld. Dankzij dit gegeven, en een bijdrage van de gemeente Rotterdam kunnen de huren relatief laag worden gehouden. Zo wordt starters de kans geboden om geleidelijk door te groeien naar reguliere marktprijzen.

De gemeente Rotterdam heeft de creatieve industrie als speerpuntbeleid aangewezen en wil met de inzet van een nieuw gevormd team in samenwerking met betrokken partijen meer leegstaande panden transformeren naar creatieve werkplaatsen.

Het pand aan de Stadhuisplein is een goed voorbeeld van zo'n samenwerking. Het pand, dat al tien jaar leeg stond, is onder regie van SKAR geheel opgeknapt, zowel in bouwkundig als installatietechnisch opzicht. Eigenaar DELA heeft de cv-installatie en de renovatie van het trappenhuis voor zijn rekening genomen. Hartverwarmend is het enthousiasme waarmee de huurders hun eigen ruimtes hebben aangepakt en de wijze waarop zij hebben meegedacht om van hun studiogebouw op een van de mooiste plekken van de stad een succes te maken. Een aantal starters is afkomstig van buiten Rotterdam. Zij hebben zich hier gevestigd omdat zij vertrouwen hebben in de mogelijkheden die de plaatselijke markt met zijn vele nationale en internationale contacten hen kan bieden.

Mededeling voor de pers:

De opening van het pand door de wethouder vindt op 1 maart om 17 uur plaats op de vierde verdieping. De kunstenaars zijn aanwezig en de ateliers kunnen bezocht worden. Voor verdere

informatie kunt u zich wenden tot directeur Chris Bouma van SKAR. Tel: 010-4127828. Mailadres:
bouma@skar-ateliers.nl

Voor vragen aan wethouder Vervat kunt u contact opnemen met Odie Geerligts-Van Eupen
(woordvoerder wethouder Vervat), zij is telefonisch te bereiken op 06-51074786 of per e-mail:
oj.vaneupen@bsd.rotterdam.nl
